

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 7

“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”

Determina di Settore Numero 12 del 05-02-25

Reg. Generale n. 213

Oggetto: Determinazione n. 5 del 26 gennaio 2024, Reg. Gen. N. 124. Affidamento fornitura di cassone per contenimento rifiuti, prelievo e confezionamento del rifiuto su pedana, etichettatura del rifiuto. Ditta MANTINI Srl. REVOCA.

In data **05-02-25**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamate :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 in data 19.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Determinazione Reg.Gen. N.213 del 05-02-2025

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art 169 del D,Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;"
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 29.12.2022, con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo denominato: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI CENTRO STORICO", redatto dal professionista incaricato, Arch. Domenico ONORI, dell'importo complessivo di € 385.000,00 di cui € 274.632,10 per lavori, costi ed oneri per la sicurezza ed € 110.367,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 27.06.2023, immediatamente esecutiva, con la quale si è provveduto a/ad :

- Prendere atto della necessità di dover rettificare le lavorazioni di cui si compone l'intervento denominato "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI CENTRO STORICO", ed in particolare correggere la categoria prevalente riportata nel capitolato speciale di appalto del progetto approvato con la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 29.12.2022, in categoria OG2, RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA;
- Approvare il nuovo Capitolato Speciale di Appalto revisionato integrato dello schema di Contratto, redatto dal professionista incaricato arch. Domenico Onori, acquisito in data 27.06.2023, prot. 20063;
- RIAPPROVARE il progetto esecutivo denominato: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI CENTRO STORICO", redatto dal professionista incaricato, Arch. Domenico ONORI, dell'importo complessivo di € 385.000,00 di cui € 274.632,10 per lavori, costi ed oneri per la sicurezza ed € 110.367,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che per l'opera denominata : "Interventi di manutenzione strade e parcheggi centro storico", sussiste la copertura finanziaria di bilancio come segue:

- per € 350.000,00, con accensione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti, somma allocata al Capitolo 811 in entrata e al Capitolo 2811 in uscita, del Bilancio, (Posizione n. 6209523/00);
- per € 35.000,00, al Capitolo 2564, giusta nota del Responsabile del Settore n. 7 del 11.11.2022, prot. 36369, di disponibilità di economie riscontrate al suddetto Capitolo

Dato atto che al presente progetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G77H21000540004;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è il responsabile del Settore 7, Arch. Leo Di Febo;

Richiamata la propria Determinazione n. 89 del 10.08.2023 Reg. Gen. 1124, con la quale si è provveduto a/ad

1. *prendere atto ed approvare il Verbale di Gara, Seduta Pubblica n. 1, del 19.07.2023, prot. 2842, relativo la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi agli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI CENTRO STORICO, ns. prot. 24764 del 08.08.2023, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;*
2. *aggiudicare l'appalto dei lavori di "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI CENTRO STORICO". CUP: G77H21000540004, CIG:9931222FA4" all'Impresa, COSTRUZIONI EDILI MAST SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, che ha offerto il ribasso del 18,879 % corrispondente ad € 211.064,46 cui vanno aggiunti euro 14.447,36 per costi per la sicurezza, non soggetti al ribasso risultando quindi l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 225.511,82 oltre IVA;*
3. *approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito della aggiudicazione e rimodulato come di seguito :*

<i>Quadro Economico a seguito dell'affidamento lavori</i>	
<i>IMPORTO PER LAVORI</i>	<i>Totale €</i>
<i>A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)</i>	<i>274.632,10 €</i>
<i>di cui Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	<i>14.447,36 €</i>
<i>di cui Importo lavori soggetto a ribasso</i>	<i>260.184,74 €</i>
<i>Ribasso offerto (18,879%)</i>	<i>49.120,28 €</i>
<i>Importo al netto del ribasso</i>	<i>211.064,46 €</i>
<i>Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	<i>14.447,36 €</i>
<i>Importo totale lavori</i>	<i>225.511,82 €</i>
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE</i>	
<i>Lavori in economia, esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</i>	<i>5.000,00 €</i>
<i>Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza, contabilità, contributi inarcassa (4%)</i>	<i>32.026,28 €</i>
<i>Collaudo comprensivo di contributi inarcassa ed iva (22%)</i>	<i>2.093,52 €</i>
<i>Imprevisti (iva compresa)</i>	<i>4.129,04 €</i>
<i>Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016</i>	<i>5.200,00 €</i>
<i>Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)</i>	<i>1.500,00 €</i>
<i>I.V.A. su importo totale lavori 22 %</i>	<i>49.612,60 €</i>
<i>Economie</i>	<i>59.926,74 €</i>
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	<i>159.488,18 €</i>
<i>TOTALE GENERALE DEL PROGETTO</i>	<i>385.000,00 €</i>

4. *adare atto che alla sopra citata opera è stato assegnato il seguente CUP (Codice Unico di Progetto): G77H21000540004;*
5. *a dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente CIG (Codice Identificativo di Gara): 9931222FA4;*

6. *a dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola è finanziata con somme comunali, iscritte al Capitolo trova copertura finanziaria:*
 - *per € 350.000,00, con accensione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti, somma allocata al Capitolo 811 in entrata e al Capitolo 2811 in uscita, del Bilancio, (Posizione n. 6209523/00);*
 - *per € 35.000,00, al Capitolo 2564, giusta nota del Responsabile del Settore n. 7 del 11.11.2022, prot. 36369, di disponibilità di economie riscontrate al suddetto Capitolo;*
7. *a sub impegnare in favore della ditta COSTRUZIONI EDILI MAST SRL, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola, pari ad 275.124,42 €;*

Ravvisata la necessità di provvedere, prima di effettuare alcune lavorazioni comprese nel progetto dell' opera in parola, allo smaltimento di rifiuti non identificati, presenti all'interno di un locale comunale – ex bagni pubblici – situato in Tortoreto Paese, locali interessati dall'opera, e quindi procedere ad ogni attività necessaria per le attività di caratterizzazione dei rifiuti presenti all'interno del locale comunale ed al relativo smaltimento in appositi siti autorizzati, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

Richiamata la propria determinazione n. 3 del 17 gennaio 2024, Reg. Gen. N. 86, con la quale si è provveduto ad affidare alla società Greenlab Group Srl, le attività necessarie di caratterizzazione dei rifiuti presenti nel locale comunale, in parola, attività necessarie al fine dello smaltimento dei rifiuti, per l'importo di complessivo di € 3.904,00;

Rilevato che la ditta Greenlab Group non possiede i requisiti per il prelievo, il confezionamento, etichettatura dei rifiuti e smaltimento degli stessi e quindi è stato necessario provvedere ad individuare un ulteriore operatore economico in possesso dei requisiti necessari;

Interpellata la società Mantini Srl che in subappalto con la società Patom Srl, ha dato la propria disponibilità alla esecuzione delle attività necessarie per lo smaltimento dei rifiuti in parola;

Richiamata la propria determinazione n. 5 del 26 gennaio 2024, Reg. Gen. N. 124, con la quale si è provveduto, a/ad :

- *Affidare, mediante affidamento diretto, alla società Mantini S.r.l., preliminarmente alle attività di caratterizzazione dei rifiuti, la fornitura di cassone per contenimento rifiuti, il prelievo, il confezionamento ed etichettatura dei rifiuti presenti nel locale comunale, ex bagni pubblici, attività necessarie al fine dello smaltimento degli stessi, per l'importo di € 4.500,00, oltre IVA 22% pari ad € 990,00 e quindi complessivamente € 5.490,00;*
- *Dare atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento di cui al presente provvedimento pari ad € 5.490,00 trova copertura finanziaria con somme poste all'interno del Quadro Economico dell'opera "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI CENTRO STORICO", voce Somme a disposizione dell'Amministrazione;*
- *Dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera trova copertura finanziaria mediante fondi di Bilancio al Capitolo 2811, del Bilancio;*
- *Sub Impegnare la somma complessiva di € 5.490,00, quali competenze per lo*

svolgimento dell'incarico sopra descritto, a favore del società Mantini S.r.l. come segue:

<i>Cod.Siope</i>	<i>Cod. di Bilancio</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Impegno</i>	<i>Sub</i>	<i>Gest. C/R</i>	<i>Importo</i>
2102	10.05-2.02.01.09.012	2811				RE	€ 5.490,00
<i>TOTALE</i>							€ 5.490,00

- *Approvare lo schema di lettera commerciale disciplinante l'incarico professionale in parola che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;*
- *Dare atto che al presente progetto è stato attribuito il seguente codice unico di progetto (CUP): G77H21000540004;*
- *Dare atto che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG): ZAF3E0B7A5;*
- *Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l' arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;*

Considerato che i lavori di "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI CENTRO STORICO" sono conclusi e quindi può procedersi alle attività necessarie per lo smaltimento dei rifiuti non identificati, presenti all'interno del locale comunale, ex bagni pubblici;

Considerato altresì che lo stato dei luoghi ove sono depositati i predetti rifiuti è mutato e le lavorazioni da svolgere sono differenti rispetto alle lavorazioni ed operazioni convenute ed in particolare con l'affidamento con la società Mantini Srl;

Richiamata la nota trasmessa alla ditta Mantini, datata 17 dicembre 2024, ns. prot. 40218, a seguito del sopralluogo effettuato il 10 dicembre c.a. presso la piazza in Tortoreto Paese al fine di programmare i lavori smaltimento in parola, con la quale si chiedeva, alla luce della modifica dello stato dei luoghi, la disponibilità ad eseguire con urgenza le lavorazioni richieste ed affidate con il predetto provvedimento, individuando altresì alcune lavorazioni non previste in fase di affidamento a carico dell'Ente;

Considerato che la ditta Mantini non ha provveduto a riscontrare celermente la predetta nota, come richiesto, tant'è che questo ufficio in considerazione della natura dell'intervento da eseguire, con nota del 20.01.2025 ns. prot. 1946, ha sollecitato nuovamente un riscontro in merito all'esecuzione delle attività necessarie;

Vista la nota inviata dalla ditta Mantini, acquisita in data 22.01.2025, prot. 2302 con la quale, riscontrata una variazione dello stato dei luoghi e quindi nuove attività necessarie alla esecuzione del servizio affidato, comunica la propria disponibilità solo per alcune attività affidate con determina n. 5 del 26 gennaio 2024, Reg. Gen. N. 124;

Considerato che a seguito della predetta nota si è avuto un successivo incontro al fine di acquisire una ultima fattibilità delle attività necessarie e finalizzate allo smaltimento dei rifiuti, attendendo un nuovo preventivo, a tutt'oggi non pervenuto;

Considerata l'urgenza imminente di procedere alle attività finalizzate allo smaltimento dei rifiuti in parola e ritenuto necessario procedere all'individuazione di un unico operatore economico che abbia tutti i requisiti e le attrezzature necessarie per lo

svolgimento delle attività necessarie in modo completo ed unitario finalizzate allo smaltimento dei rifiuti non classificati presenti all'interno dei locali comunali - ex bagni -;

Ritenuto pertanto procedere alla revoca della determina n. 5 del 26 gennaio 2024, Reg. Gen. N. 124;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

- 1) Revocare, per le motivazioni sopra esposte, la determina n. 5 del 26 gennaio 2024, Reg. Gen. N. 124, con la quale si è provveduto ad affidare alla società Mantini S.r.l., preliminarmente alle attività di caratterizzazione dei rifiuti, la fornitura di cassone per contenimento rifiuti, il prelievo, il confezionamento ed etichettatura dei rifiuti presenti nel locale comunale, ex bagni pubblici, per l'importo di € 4.500,00, oltre IVA 22% pari ad € 990,00 e quindi complessivamente e 5.490,00;
- 2) Disimpegnare le somme impegnate per l'esecuzione delle attività affidate di cui al punto 1);
- 3) Trasmettere alla ditta Mantini SI il presente provvedimento;
- 4) Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l' arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;
- 5) Dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

- 6) Responsabile del Settore Finanziario ogni adempimento consequenziale al presente provvedimento.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

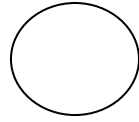
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente
F.to Di Febo Leo

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo